

**Intervention de Kévin Izorce**  
**PLU de Pornichet - Avis à donner**  
**Conseil Municipal du vendredi 26 juin 2009**

M. le Maire,

Après la Carène qui s'est exprimée cette semaine sur le projet de PLU de Pornichet, c'est aujourd'hui à notre tour de nous prononcer.

Je vais faire assez court car sur le fond, je partage en grande partie votre analyse. J'y ajouterai que ce PLU est ressenti par beaucoup de pornichetains comme un PLU sans véritable ambition, voire un PLU de régression.

Contrairement à ce qui est annoncé par la ville de Pornichet, ce PLU renforce la ghettoïsation de la ville, ne favorise en rien la mixité sociale par l'absence d'une véritable politique de construction de logements sociaux, il va finir d'achever les commerces de la ville, ce PLU fragilise une partie du littoral en permettant de construire des emplacements de parking sur des espaces naturels sensible comme la dune de Sainte-Marguerite par exemple, il refuse la verticalité et s'étale sur des zones agricoles et il transforme encore un peu plus Pornichet en ville-dortoir de St Nazaire.

Donc vous le voyez, nous partageons en grande partie vos points de vue. Mais en même temps, je regrette que le vote que l'on nous propose ce soir soit, dans un coin de votre tête, M. le Maire, un vote politique.

Alors vous allez me dire que non, qu'en dehors de la direction que prend ce PLU la nouvelle couleur politique de Pornichet n'a rien à voir, que si la ville était à gauche ça serait différent, qu'on construirait davantage de logements sociaux et j'en passe...

Mais laissez moi tout de même vous rappeler que M. Lambert, bien que de gauche et qui a quand même été Maire de Pornichet pendant 13 années, n'a jamais construit plus de logements sociaux que ne propose d'en faire M. Belliot. Alors ce n'est pas une raison mais quand même, nous proposer une vote sanction contre le nouveau maire UMP de Pornichet alors qu'il fait la même chose que le maire PS qui l'a précédé pendant 13 ans, cela à de quoi surprendre.

Et puis je ne crois pas qu'il soit utile de s'acharner sur ce pauvre M. Belliot. Il a été élu tout à fait démocratiquement et il met aujourd'hui en pratique la politique pour laquelle il a été élu. Il répond ni plus ni moins aux attentes de son électorat.

Et c'est là qu'est le paradoxe. Car au final, si en 2008 les pornichetains ont voté en faveur de la politique de M. Belliot, c'est tout simplement qu'ils ont été jusque là habitué avec M. Lambert à ne pas construire plus de logements sociaux qu'aujourd'hui.

Finalement M. Lambert a très bien préparé le terrain pour appliquer le PLU de M. Belliot. Alors dans ce cas, où est la logique d'un vote politique comme celui que vous nous présentez ce soir ? Les 2 sont à renvoyer dos à dos.

Néanmoins, et pour des raisons uniquement de fond, nous voterons tout de même cette délibération mais c'est un petit oui que nous vous accordons. Notre vote n'a rien de politique contrairement au vote que votre majorité va exprimer ce soir, et ça je le regrette.

Je vous remercie,

En conséquence, et même si nous n'aimons pas la manière dont l'acharnement sur Pornichet est orchestré, nous voterons cet avis réservé sur le PLU de Pornichet.